

AAN:

De leden van de gemeenteraad

Team Maatschappelijke Ontwikkeling
Uw brief van
Uw kenmerk
Zaaknummer Z/24/624201
Registratienr DOC-242326526
Behandeld door [REDACTED]
Onderwerp Overeenstemming aankoop sportcomplex Het Anker

Sittard-Geleen, 10 oktober 2024

VERZONDEN 10 OKT. 2024

Beste raadsleden,

In september informeerden wij u over de ontwikkelingen rondom de aankoop van Sportcomplex Het Anker. U kon toen ook lezen dat er op 10 oktober een kort geding zou dienen bij de rechtbank in Maastricht.

In deze brief informeren wij u over de actuele stand van zaken.

Overeenstemming aankoop

In de voorbije weken is er via wederzijdse advocaten intensief contact geweest tussen de gemeente en De Witse BV. Uiteindelijk zijn beide partijen woensdagavond 9 oktober tot overeenstemming gekomen. Hiertoe is op 10 oktober 2024 een overeenkomst getekend. Het kort geding was daardoor niet meer nodig.

Concreet betekent dit dat de gemeente sportcomplex Het Anker aankoopt en uiterlijk per 1 januari 2025 eigenaar wordt van het complex. Er wordt nu een commissie van taxateurs aangewezen om de aankoopwaarde te bepalen.

In de komende periode treffen wij de nodige voorbereidingen om de aankoop te regelen. Ook werken we aan concrete afspraken ten aanzien van exploitatie en personeel van Het Anker.

Dit betekent ook dat de huidige gebruikers vanaf 1 januari 2025 Het Anker kunnen blijven gebruiken.

Toekomstbestendige sportaccommodatie

Nu er meer duidelijkheid is over het eigenaarschap kunnen wij gaan werken aan een plan voor een toekomstbestendige en betaalbare sportaccommodatie waarin de lokale gemeenschap haar activiteiten kan blijven uitvoeren.

Wij blijven daarbij zoeken naar mogelijkheden voor het behoud van een doelgroepen- en instructiebad. Wij nemen hierbij de kaders van het eerdere raadsbesluit in acht.

Wij informeren u over de voortgang.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sittard-Geleen,

burgemeester

mr. J.Th.C.M. Verheijen

gemeentesecretaris

J.A.M. Heesen